**Nr sprawy: 5/2022/WA Załącznik nr 4d do Zapytania ofertowego**

**Specyfikacja usługi odśnieżania**

1. Świadczenie usługi odśnieżania polega na bieżącym odśnieżaniu oraz posypywaniu piaskiem oraz solą drogową powodującymi likwidację śliskiej powierzchni w okresie zimowym, a także wykonywanie innych czynności w powyższym zakresie (np. skuwaniu zlodowacenia lub ubitego śniegu, usuwanie błota pośniegowego, usuwanie wody pośniegowej), z zastrzeżeniem pkt. 8 i 9. Przedmiot usługi dotyczy odśnieżania następującego terenu przy budynku JSW Innowacje S.A. w Katowicach, ul. Paderewskiego 41 tj.:
2. chodników,
3. schodów,
4. parkingu zewnętrznego z drogami manewrowymi,
5. dojazdów do parkingu zewnętrznego oraz podziemnego.

**Ze względów bezpieczeństwa, chodniki, schody i drogi dojazdowe należy bezwzględnie odśnieżać do „czarnej nawierzchni”, w tym usuwać ewentualną wodę lub błoto pośniegowe.**

W przypadku zaistnienia ubitego śniegu na chodnikach, schodach, drogach dojazdowych lub zlodowacenia powierzchni na chodnikach, Wykonawca winien dokonać jego usunięcia.

1. Powierzchnia terenu objęta przedmiotem umowy wynosi:
2. powierzchnia komunikacji pieszej – 605,70 m2,
3. powierzchnia komunikacji kołowej – 3.451,80 m2
4. W godzinach porannych, Wykonawca zobowiązany jest zakończyć wykonywanie przedmiotu umowy nie później niż do godz. 6:00 tj.: przed rozpoczęciem pracy osób pracujących w budynku, umożliwiając użytkownikom, osobom pracującym w budynku i osobom trzecim bezpieczne poruszanie się chodnikami i schodami oraz bezpieczne korzystanie z  parkingu i bezpieczne dojście do budynku.
5. W godzinach pracy Zamawiającego - częstotliwość wykonywania usługi zależna jest od opadów śniegu w danym dniu, przy czym usługa realizowana być musi z taką częstotliwością, aby utrzymana została „czarna nawierzchnia” chodników, schodów i dróg dojazdowych (przez co rozumie się powierzchnię również bez wody oraz błota pośniegowego). W przypadku opadów ciągłych realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w systemie pracy ciągłej (24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu) w zakresie odśnieżania chodników, schodów i dróg dojazdowych. W dni ustawowo wolne od pracy, Wykonawca nie jest zwolniony z wykonywania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego monitorowania terenu przy budynku oraz wielkości opadów.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy za pomocą sprzętu i materiałów Wykonawcy, przy czym wykorzystywane przez Wykonawcę materiały będą spełniały wymagania ochrony środowiska, a środki techniczne (pojazdy i sprzęt) wykorzystywane do realizowania przedmiotu umowy, będą oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami - za co Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność.
7. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce umożliwiające składowanie środków do posypywania terenu. Materiał do posypywania znajdujący się na terenie Zamawiającego powinien być przechowywany w pojemnikach, workach lub skrzyniach, w taki sposób aby nie doszło do wysypania materiału lub zniszczenia powierzchni na której jest przechowywany.
8. Sprzęt, który będzie używany do odśnieżania terenu przez Wykonawcę, nie może przekraczać masy 3,5 tony z uwagi na kostkę brukową położoną na terenie nieruchomości Zamawiającego.
9. Odśnieżanie terenu objętego przedmiotem umowy, winno odbywać się za pomocą narzędzi oraz materiałów, których używanie nie spowoduje uszkodzeń nawierzchni. Wszystkie koszty materiałów i urządzeń wykorzystanych w trakcie realizacji usług ponosi Wykonawca.
10. W celu uniknięcia zakłóceń w ruchu pojazdów śnieg będzie pryzmowany w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Na każdorazowy wniosek Zamawiającego, Wykonawca dokona wywozu zalegającego śniegu, - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Przedmiot umowy obejmuje również uporządkowanie terenu po zakończonym sezonie zimowym, w szczególności uporządkowanie pozostałości piasku użytego do usuwania gołoledzi. Uporządkowanie terenu nastąpi na wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym w wezwaniu.
12. Wykonawca będzie konsultować stan zaśnieżenia, stopień gołoledzi, inne czynniki dotyczące przedmiotu usługi z pracownikiem ochrony budynku, pod numerem telefonu ………………… lub Technikiem - konserwatorem, pod numerem telefonu ……………….